

Số: /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất
năm 2023 huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Luật Quy hoạch số 21/2017/QH 2014;
Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 (Luật sửa đổi bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018);
Căn cứ Nghị quyết số 61/2022/QH15 của Quốc hội Tiếp tục tăng cường hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách, pháp luật về quy hoạch và một số giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ lập và nâng cao chất lượng quy hoạch thời kỳ 2021-2030;
Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;
Căn cứ Quyết định số 1284/QĐ-UBND ngày 08/6/2022 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk; Quyết định số 1021/QĐ-UBND ngày 26/5/2023 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt điều chỉnh quy mô, địa điểm và số lượng dự án, công trình trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ea Kar;
Căn cứ Quyết định số 88/QĐ-UBND ngày 16/01/2023 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk; Quyết định số 1004/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt, điều chỉnh bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk;

Xét đề nghị của UBND huyện Ea Kar tại Tờ trình số 93/TTr-UBND ngày 24/5/2023; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 133/TTr-STNMT ngày 26/5/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Ea Kar tại Quyết định số 88/QĐ-UBND ngày 16/01/2023 và Quyết định số 1004/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND tỉnh. Cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh, bổ sung các danh mục công trình, dự án trong năm 2023:
 - a) Bãi đổ thải số 1 thôn 6B, xã Cư ELang
 - Diện tích 16,14ha đất tại xã Cư Elang, huyện Ea Kar
 - Vị trí, ranh giới dự án: Theo sơ đồ kèm theo Tờ trình số 93/TTr-UBND ngày 24/5/2023 của UBND huyện Ea Kar.
 - b) Bãi đổ thải số 2 thôn 6B, xã Cư ELang
 - Diện tích 19,76ha đất tại xã Cư Elang, huyện Ea Kar
 - Vị trí, ranh giới dự án: Theo sơ đồ kèm theo Tờ trình số 93/TTr-UBND ngày 24/5/2023 của UBND huyện Ea Kar.
 - c) Bãi đổ thải số 3 thôn Ea Rót, xã Cư Lang
 - Diện tích 3,73ha đất tại xã Cư Elang, huyện Ea Kar.
 - Vị trí, ranh giới dự án: Theo sơ đồ kèm theo Tờ trình số 93/TTr-UBND ngày 24/5/2023 của UBND huyện Ea Kar.
 - d) Mỏ cát cánh đồng thôn 4, thôn 8 xã Ea Păl (vị trí 1)
 - Diện tích 5,45ha đất tại xã Ea Păl, huyện Ea Kar.
 - Vị trí, ranh giới dự án: Theo sơ đồ kèm theo Tờ trình số 93/TTr-UBND ngày 24/5/2023 của UBND huyện Ea Kar.
 - đ) Mỏ cát cánh đồng thôn 4, thôn 8 xã Ea Păl (vị trí 2)
 - Diện tích 2,68ha đất tại xã Ea Păl, huyện Ea Kar.
 - Vị trí, ranh giới dự án: Theo sơ đồ kèm theo Tờ trình số 93/TTr-UBND ngày 24/5/2023 của UBND huyện Ea Kar.
 - e) Mỏ đá tại xã Ea Păl
 - Diện tích 11,7ha đất tại xã Ea Păl, huyện Ea Kar
 - Vị trí, ranh giới dự án: Theo sơ đồ kèm theo Tờ trình số 93/TTr-UBND ngày 24/5/2023 của UBND huyện Ea Kar.
 - g) Điểm khai thác vật liệu xây dựng tại thôn 6B xã Ea Păl
 - Diện tích 1,06ha đất tại xã Ea Păl, huyện Ea Kar
 - Vị trí, ranh giới dự án: Theo sơ đồ kèm theo Tờ trình số 93/TTr-UBND ngày 24/5/2023 của UBND huyện Ea Kar.
 - h) Mỏ đá thôn 15, xã Cư Yang
 - Diện tích 5,14ha đất tại xã Cư Yang, huyện Ea Kar

- Vị trí, ranh giới dự án: Theo sơ đồ kèm theo Tờ trình số 93/TTr-UBND ngày 24/5/2023 của UBND huyện Ea Kar.

i) Mỏ đá thôn 10, xã Cư Yang

- Diện tích 7,34ha đất tại xã Cư Yang, huyện Ea Kar

- Vị trí, ranh giới dự án: Theo sơ đồ kèm theo Tờ trình số 93/TTr-UBND ngày 24/5/2023 của UBND huyện Ea Kar.

k) Điều chỉnh, bổ sung vị trí, diện tích Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột

- Diện tích 108,5ha (tăng 2,5ha so với chỉ tiêu kế hoạch được duyệt) đất tại xã Cư Elang, Cư Bong.

- Vị trí, ranh giới dự án được xác định theo Sơ đồ vị trí kèm theo Tờ trình số 92/TTr-UBND.

2. Điều chỉnh, bổ sung chỉ tiêu trong kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Ea Kar, như sau:

a) Điều chỉnh các loại đất phân bổ năm 2023:

- Đất nông nghiệp: Điều chỉnh từ 93.325,41ha thành 93.274,27ha, giảm 51,14ha.

- Đất phi nông nghiệp: Điều chỉnh từ 9.589,34ha thành 9.656,53ha, tăng 67,19ha.

(Chi tiết tại Phụ lục I kèm theo)

b) Điều chỉnh kế hoạch thu hồi đất năm 2023:

Tổng diện tích thu hồi các loại đất: Điều chỉnh từ 1.706,58ha thành 1.709,08ha, tăng 2,5ha. Trong đó:

- Đất nông nghiệp điều chỉnh từ 1.639,45ha thành 1.640,48ha, tăng 1,03ha.

- Đất phi nông nghiệp điều chỉnh từ 47,69ha thành 50,86ha, tăng 3,17ha.

- Đất chưa sử dụng điều chỉnh từ 19,44ha thành 17,74ha, giảm 1,7ha.

(Chi tiết tại Phụ lục II kèm theo)

c) Điều chỉnh kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023: Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp điều chỉnh từ 1.178,65ha thành 1.229,79ha, tăng 51,14ha.

(Chi tiết tại Phụ lục III kèm theo)

d) Điều chỉnh kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2023 từ 19,43ha thành 35,48ha, tăng 16,05ha.

(Chi tiết tại Phụ lục IV kèm theo)

3. Điều chỉnh vị trí, ranh giới của các dự án nêu trên vào Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Ea Kar và Bản đồ Khu vực chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023 huyện Ea Kar.

4. Các nội dung khác không thay đổi và thực hiện theo Quyết định số 88/QĐ-UBND ngày 16/01/2023 và Quyết định số 1004/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND tỉnh.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao UBND huyện Ea Kar:

- Cập nhật vị trí, ranh giới, diện tích của các công trình, dự án nêu trên vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Ea Kar; công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Ea Kar, danh mục công trình, dự án sử dụng đất phân bổ theo địa bàn hành chính cấp xã theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

- Thường xuyên kiểm tra việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được duyệt; tăng cường thanh tra, kiểm tra đất đai, thực hiện nghiêm Chỉ thị số 09/2014/CT-UBND ngày 15/10/2014 của UBND tỉnh, kiên quyết xử lý các trường hợp vi phạm pháp luật đất đai, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được duyệt.

- Báo cáo kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Ea Kar về UBND tỉnh (qua Sở Tài nguyên và Môi trường) trước ngày 31/01/2024 để tổng hợp, báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

2. Giao Văn phòng UBND tỉnh (Trung tâm Công nghệ và Công thông tin điện tử tỉnh) đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Ea Kar; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Ea Kar và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Các Phòng: TH, KT, CN;
- Trung tâm CN&CTTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (đ_10b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Võ Văn Cảnh